



МІНІСТЭРСТВА ФІНАНСАЎ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПА КАПІТОЎНЫХ ПАПЕРАХ**

вул. Кропоткіна, 44, г. Мінск, 220002
e-mail: securities@minfin.gov.by
тэл. 289-37-44, факс 334-22-21
р/р ВУ06АКВВ36049000001025100000, ЦБП 510,
ААТ «ААБ Беларусбанк», БІК АКВВВУ2Х,
АКПА 28632902, УНП 100746649

06.11.2019 № 26-3-16/4520

На № _____ ад _____

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

ул. Кропоткина, 44, г. Минск, 220002
e-mail: securities@minfin.gov.by
тел. 289-37-44, факс 334-22-21
р/с ВУ06АКВВ36049000001025100000, ЦБУ 510,
ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х,
ОКПО 28632902, УНП 100746649

ОАО «Элема»

ул. Тростенецкая, д. 5
220033, г. Минск

О внесении изменений

Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь сообщает, что зарегистрированы Изменения в Проспект эмиссии облигаций четвертого выпуска ОАО «Элема», а также учтены Изменения в Решение о четвертом выпуске облигаций ОАО «Элема», утвержденные Наблюдательным советом ОАО «Элема» 18.10.2019 (протокол № 35/2019).

Приложение: Изменения в Решение о четвертом выпуске облигаций ОАО «Элема» на 1 л. в 1 экз.;
Изменения в Проспект эмиссии облигаций четвертого выпуска ОАО «Элема» на 1+ л. в 1 экз.

Директор департамента

А.Д.Красинский

УТВЕРЖДЕНО

решением наблюдательного совета
ОАО «Элема» от 18.10.2019 г., протокол №35/2019



ИЗМЕНЕНИЯ

в Проспект эмиссии облигаций четвертого выпуска открытого акционерного общества «Элема» (ОАО «Элема»)

Настоящим вносятся ИЗМЕНЕНИЯ в текст Проспекта эмиссии облигаций четвертого выпуска открытого акционерного общества «Элема», утвержденного решением наблюдательного совета ОАО «Элема» 30.08.2018 г., протокол №17/2018 в части следующего:

1) **Подпункт 2.8.1 пункта 2.8.** Проспекта изменить и изложить в следующей редакции:

«...2.8.1. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ №277). Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается залогом на общую сумму 1 002 429,84 (Один миллион две тысячи четыреста двадцать девять долларов США 84 цента) долларов США.

Предметом залога является недвижимое имущество, находящееся в собственности Эмитента и зарегистрированное в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, не обремененное (не заложенное) по иным обязательствам Эмитента:

№ п/п	Наименование объекта оценки; инвентарный номер; площадь; место нахождения	Рыночная стоимость, долларов США.	Дата и номер заключения об оценке. Дата оценки
1	Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-47675, наименование – П2-3/К/ Здание подготовительного цеха; общая площадь 2232,0 м ² ; г. Минск, ул. Тростенецкая, д. 5, корп. 14	1 002 429,84	Заключение от 10.09.2019 № 902-19/ОЦ об оценке рыночной стоимости. Дата оценки: 10.09.2019
	ИТОГО:	1 002 429,84	

Независимая оценка недвижимого имущества проведена исполнителем оценки – ООО «Инновационный Консалтинг» (Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Скрыганова, 6А, пом. №14, комн. 32, УНП 191693054).

Указанное в настоящем подпункте недвижимое имущество может быть использовано в качестве предмета залога для обеспечения исполнения обязательств Эмитента по иным выпускам Облигаций (допускается последующий залог).

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций, за исключением случаев исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.»

Остальной текст Проспекта оставить без изменений.

Директор
ОАО «Элема»

А.Е. Венедиктов

Главный бухгалтер
ОАО «Элема»

О.В. Койдан

Директор
ООО «Инновационный Консалтинг»

А.С. Шуст

